

"Утверждаю"
Директор ООО "Иртыш 4"
Поливин А П



СВОДНЫЙ ПЛАН
ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА
ООО " ИРТЫШ 4" на 2018 год

г. Омск

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
1	6 чередовая 100	ремонт отмосток	118 м2	70754		70754			
		система отопления	25 в	20000		20000			
		герметизация швов	32 м	15000		15000			
		итого		105754	0	105754	0	0	
2	6 чередовая 102	система отопления	40 в	12000		12000			И.И. Сидорова В.И. И.И. Сидорова
		ремонт кровли		10000			10000		
		ремонт подъездов	1 под	98599		98599			
		благоустройство	100 п/ящ	51000			51000		
		герметизация швов	40 м	18800		18800			
		итого		190399	0	129399	61000	0	
		резерв		15037					
3	10 Чередовая, 15	система отопления	30 в	28500		28500			
		ремонт кровли		5000			5000		
		электротехнические работы	36 св/д свет, 3 прожектора	38540		38540			
		итого		72040	0	67040	5000	0	
		резерв		5842					
4	10 чередовая 15/1	ремонт подъездов	под №4	51000		51000			В.И. Воронцов Е.А.
		система ХВС	10в	3786	3786				
		система ГВС	10в	3700	3700				
		благоустройство	песочница "грибок"	11500				11500	
		итого		69986	7486	51000	0	11500	
5	10.Чередовая 26	система отопления	20 м	8000		8000			
		система канализации	18 м	12700			12700		
		герметизация швов	21 м	9870		9870			
		ремонт подъездов	под №3	51000		51000			
		общестроительные работы	1 тамб дверь	10136	2136	8000			
		итого		91706	2136	76870	12700	0	
6	10 Чередовая 26/1	система отопления	20 м	8000		8000			И.И. Сидорова И.И. Сидорова
		система канализации	10 м	10000				10000	
		благоустройство		2000			2000		
		общестроительные работы	окна ПВХ	70220			70220		
		итого		90220	0	8000	72220	10000	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
13	Д Бедного 69	система ГВС	3в	2500		2500			<i>Султан Турсунбаева И.В.</i>
		система ХВС	3в	2500	2500				
		герметизация швов	20м	10000		10000			
		оплата счета/резерв	реконструкция ПУ ТЭ	142843			72843	70000	
		итого		157843	2500	12500	72843	70000	
		резерв		15952					
14	Д. Бедного, 73	система отопления		3061		3061			<i>Султан Шырмакова И.В.</i>
		общестроительные работы	4 инфр ящ	2500	2500				
		герметизация швов	28 м	13500		13500			
		ремонт подъездов	под №3,2	196400		196400			
		электротехнические работы	св/диодн свет 4 под-а	37600			37600		
		итого		253061	2500	212961	37600	0	
резерв		24329							
15	Д. Бедного 91	ремонт подъездов	под №4	98600		98600			<i>Ибрагимов Корнет</i>
		система канализации	27 м	18534			18534		
		ремонт кровли		10000		10000			
		герметизация швов	21 м	9870		9870			
		общестроительные работы	рем маш/помещ,дверь,4 дв мус/камеры	64550	40000	8550		16000	
		электротехнические работы	4 св/д св тамбур и подъезд -8 шт	11400				11400	
		итого		212954	40000	127020	18534	27400	
резерв		18838							
16	Д. Бедного 93	ремонт кровли	машин помещений	10000		10000			<i>Султан Турсунбаева И.В.</i>
		герметизация швов	160 м	75576			75576		
		система канализации	ливневая в 3под	40000	3000	15000	15000	7000	
		оплата счета/резерв	восст ПУ	20000		20000			
		итого		145576	3000	45000	90576	7000	
		резерв		20444					
17	Д.Бедного 107	система отопления	20м,3в	10000			10000		<i>Султан Турсунбаева И.В.</i>
		электротехнические работы	автомат	400	400				
		общестроительные работы	2 окна ПВХ, дверь, рем входа в подвал	43621				43621	
		итого		54021	400	0	10000	43621	
		резерв		5363					

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
18	Карело-Финская, 45	электротехнические работы	выкл	200	200				✓ <i>Моленев</i>
		оплата счета/резерв		5813	5813				
		итого		6013	6013	0	0	0	
19	Карело-Финская, 47	оплата счета/резерв		5898	5898				✓ — 1 —
		итого		5898	5898	0	0	0	
20	Карело-Финская, 49	общестроительные работы	рем цоколя	6009		6009			✓ — 1 —
		итого		6009	0	6009	0	0	
21	Киевская, 2	ремонт подъездов	под №4	51000		51000			<i>Ш = Ткачук С.В.</i> <i>Ш Ткачук С.В.</i>
		система канализации		9223	9223				
		итого		60223	9223	51000	0	0	
22	Киевская, 2-А	система отопления	40 в	16000			16000		<i>Ш</i> <i>Андреев И.В.</i>
		система ХВС	10 м	7800	7800				
		общестроительные работы	окна ПВХ	48000		48000			
		благоустройство	выкорчевка пней 6 шт	10659		10659			
		итого		82459	7800	58659	16000	0	
		резерв		7479					
23	Киевская, 4	герметизация швов	6м	2820		2820			<i>Ш</i> <i>Резерв</i>
		система ХВС	5 в	2500	2500				
		система ГВС	5 в	2500				2500	
		система канализации	35 м лежак	31789	31789				
		благоустройство	спил 1 д, кронирование 2 д под 1	19050		19050			
		электротехнические работы	8 св/д свет	7000	7000				
		итого		65659	41289	21870	0	2500	
		резерв		7643					
24	Киевская, 8	система отопления	60 в	23000			23000		
		ремонт отмосток	30 м2	22195			22195		
		герметизация швов	6м	2820		2820			
		общестроительные работы	1 тамб дверь	9000		9000			
		итого		57015	0	11820	45195	0	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
25	Латвийская, 46	общестроительные работы	рем цоколя	5967			5967		✓ Стоялов
		итого		5967	0	0	5967	0	
26	Латвийская, 48	общестроительные работы	рем цоколя	5996			5996		✓ Стоялов
		итого		5996	0	0	5996	0	
27	Латвийская, 50	общестроительные работы	рем цоколя	5342			5342		✓ Стоялов
		итого		5342	0	0	5342	0	
28	Латвийская, 52	общестроительные работы	рем цоколя	5998			5998		✓
		итого		5998	0	0	5998	0	
29	Полторацкого, 47	общестроительные работы	бокн ПВХ,3 зонта, ливнев в/сток 3шт	80500		10500	70000		Котина Котина
		система ХВС	100 м	47236	47236				
		герметизация швов	10 м	4700		4700			
		ремонт кровли	пропитка р-ром "монолит" 100л	20000		20000			
		оплата счета/резерв	проверка ПУ ТЭ	10000		10000			
		итого		162436	47236	45200	70000	0	
		резерв		14706					
30	Полторацкого, 47/1	система отопления	24 в	20447			20447		Сидорова Мухоморова
		система канализации	20 м, 6 фановых труб	38000		38000			
		герметизация швов	64 м	30080			30080		
		ремонт отмосток	43 м2	30000			30000		
		ремонт кровли		10000		10000			
		ремонт подъездов	под №2,6	197200			197200		
		оплата счета/резерв		20000	20000				
итого		345727	20000	48000	277727	0			
31	Полторацкого 49/1	система канализации	замена фановых труб 15 шт	20000		20000			Труфанова Труфанова и др.
		герметизация швов	42 м	19740			19740		
		ремонт подъездов	под 5,6,7	295800			295800		
		благоустройство	домик, песочница "Грибок"	32255	32255				
		оплата счета/резерв	поверка ПУ ТЭ	10000		10000			
		итого		377795	32255	30000	315540	0	
		резерв		33810					

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Объем	сумма	итого по кварталам:				Согласовано председатель Совета МКД
					1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	
32	Полторацкого 56 а	общестроительные работы	ящик по кабель, крышка на ящик 4 п	9347				9347	<i>Иван</i> <i>Загорюцкий И.В.</i>
		ремонт подъездов	под №4	51000			51000		
		итого		60347	0	0	51000	9347	
		резерв		3607					
33	Полторацкого, 62	система ХВС	8 в	5266				5266	<i>Хусейнов С.В.</i>
		система ГВС	8 в	5300			5300		
		электротехнические работы	св/диодн свет 11 шт под 1,2	10000				10000	
		общестроительные работы	1 дверь мус/камер, рем рам остекл п4	28000	10000			18000	
		итого		48566	10000	0	5300	33266	
34	ТПК 13	ремонт подъездов	под №1	51000			51000		<i>Монгалевский</i>
		система ХВС	10 в	4613	4613				
		система ГВС	8 в	3000				3000	
		итого		58613	4613	0	51000	3000	
		резерв		7069					
Итого ООО "Иртыш 4"		итого		3175889	326131	1222944	1278661	348153	
		итого резерв		217936					

Главный инженер ООО "Иртыш 4"



Мурзина Л И

Подготовил: инженер-технолог
ООО "Иртыш 4" Радзивон Л Н