

ПРОТОКОЛ № 6к

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. № 102, проведенного в форме очно-заочного голосования в период с «14» 02 2022 г. по «01» 03 2022 г.

г. Омск

«01» 03 2022 г.

Место проведения собрания: г. Омск, ул. 6 Чередовая, дом № 102 кв. № .
Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания:

Шумилова Вера Яковлевна, проживающая по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 102, кв. 136 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 47,20 кв.м, на праве собственности на основании: № 55:36:090302:14639-55/092/2021-1 от 06.08.2021

Дата проведения собрания: очная часть общего собрания состоялась «14» 02 2022 г. в 18 ч. 00 мин., заочная часть общего собрания состоялась в период с 18 ч. 30 мин. «14» 02 2022 г. до 20-00 ч. «01» 03 2022 г.

Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались: до 20-00 ч. «01» 03 2022 г. по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, дом № 102 кв. № 136.

Подсчет голосов проводился: в 20 ч. 00 мин. «01» 03 2022 г., место подсчета голосов: 644030, г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 102 кв. 136.

Место хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 644060, г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО «Иртекс 4». Оригиналы Протокола общего собрания и решений собственников помещений дома передаются на хранение в ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д.68). Оригиналы Протокола общего собрания передаются в Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Омской области и ООО «Иртекс 4».

Председатель собрания: Шумилова Вера Яковлевна - собственник кв. 136

Секретарь собрания: Синакова Наталья Яковлевна - собственник кв. № 139

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 4497,7 м².

Количество присутствующих лиц 210 чел., согласно Списку присутствующих лиц (Приложение № 4 к настоящему Протоколу).

Приглашенные лица: Конкин Владимир Николаевич - директор ООО «Иртекс 4»

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 102 приняли участие 210 собственников (а), обладающие количеством голосов 5342,3, составляющих 68,5 % от общего количества голосов собственников помещений в доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрать председателем собрания: Шумилу В. П., кв. № 136
секретарем общего собрания: Синакову Н. Я., кв. № 139
счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Балова Ольга Николаевна кв. № 83 (председатель),
Балацкая Ольга Леонидовна кв. № 48 (секретарь),
Селезнева Наталья Яковлевна кв. № 25 (член счетной комиссии).

Вопрос № 2. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. б Чередовая, д. № 102 со счета регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете.

Вопрос № 3. Выбрать владельцем специального счета - «Иртыш 4» (ИНН 5505221096).

Вопрос № 4. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации – ПАО «Сбербанк».

Вопрос № 5. В соответствии с Постановлением Правительства Омской области от 10.11.2021г. № 503-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, уплачиваемого собственниками помещений многоквартирного дома (далее – МКД):

- 1) **11,43 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2022 год**;
- 2) **11,84 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2023 год**;
- 3) **12,27 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2024 год**.

Установить, что взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД уплачиваются собственниками помещений дома ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

На последующие годы ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома устанавливаются в размере минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, установленного нормативным правовым актом Правительства Омской области, исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

Вопрос № 6. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее, чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта.

Вопрос № 7. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных программой капитального ремонта.

Вопрос № 8. Расторгнуть договор о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и об организации капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, заключенный с региональным оператором.

Вопрос № 9. Зачислить денежные средства со счета регионального оператора на специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 10. Утвердить источник финансирования расходов собственников помещений дома по содержанию специального счета: за счет средств собственников многоквартирного дома. Установить плату за услуги по изготовлению и доставке квитанций на оплату за капитальный ремонт, бухгалтерское обслуживание, взыскание задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт в размере 0 руб. 68 коп. за 1 кв.м в месяц принадлежащего собственнику помещения, начиная с момента создания специального счета. Заключить с ООО «Иртыш 4» агентский договор, утвердить текст договора. Поручить ООО «Иртыш 4» выставлять плату за услуги по содержанию специального счета в квитанции за содержание и ремонт жилого помещения.

Вопрос № 11. Выбрать собственника помещения Иртыш В. П., проживающего по адресу: г. Омск, ул. б Чередовая, д. 102 кв. 136 в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. б Чередовая, д. 102 в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, осуществления контроля работ, приемки выполненных работ, в отношениях с кредитными организациями по вопросам

получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с правом подписания агентского договора с ООО «Иртыш 4».

Вопрос № 12. Определить уполномоченным на оказание услуг по капитальному ремонту, представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет управляющую организацию – ООО «Иртыш 4». Поручить ООО «Иртыш 4» организацию работ по изготовлению и доставке квитанций по капитальному ремонту многоквартирного дома и взысканию задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт; взаимодействие с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов. Поручить ООО «Иртыш 4» предоставлять собственникам помещений многоквартирного дома до 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, платежные документы по оплате взносов на капитальный ремонт МКД, способ доставки: через почтовые ящики.

Вопрос № 13. Дать согласие Региональному оператору и ООО «Иртыш 4» на обработку, хранение персональных данных собственников помещений многоквартирного дома, а также совершения иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Омск, ул. 6 Черемуховая, д. 102, проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня

Вопрос № 1.

Избрать председателем общего собрания: Шитову В. П. кв. № 136
секретарем общего собрания: Синакову Наталью Леонидовну, кв. № 139
счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Балова Ольга Николаевна кв. № 83 (председатель),
Балацанова Ольга Леонидовна кв. № 118 (секретарь),
Семцова Наталья Леонидовна кв. № 25 (член счетной комиссии).

Слушали: Балову Ольгу Николаевну

Предложено:

Избрать председателем общего собрания: Шитову В. П., кв. № 136
секретарем общего собрания: Синакову Н. Л., кв. № 139
счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Балова О. Н. кв. № 83 (председатель),
Балацанова О. Л. кв. № 48 (секретарь),
Семцова Н. Л. кв. № 25 (член счетной комиссии).

Голосовали: «за» 53423100), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: Избрать председателем собрания: Шитову В. П., кв. № 136
секретарем общего собрания: Синакову Н. Л., кв. № 139

счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе; собственники жилых помещений:
Балова О. Н. кв. № 83 (председатель),
Балацанова О. Л. кв. № 48 (секретарь),
Семцова Н. Л. кв. № 25 (член счетной комиссии).

Вопрос № 2. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. № 102 со счета регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете.

Слушали: Смакову Н.Э.

Предложено:

Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. № 102 со счета регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете.

Голосовали: «за» 5342,3 (100%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. № 102 со счета регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете.

Вопрос №3. Выбрать владельцем специального счета - ООО «Иртыш 4» (ИНН 5505221096).

Слушали: Кирееву В.Г.

Предложено:

Выбрать владельцем специального счета - ООО «Иртыш 4» (ИНН 5505221096).

Голосовали: «за» 5342,3 (100%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: Выбрать владельцем специального счета - Общество с ограниченной ответственностью «Иртыш 4» (ИНН 5505221096).

Вопрос № 4. Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации —

ТАО «Сбербанк».

Слушали: Кирееву В.Г.

Предложено:

Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации — ТАО «Сбербанк».

Голосовали: «за» 5342,3 (100%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации — ТАО «Сбербанк».

Вопрос № 5. В соответствии с Постановлением Правительства Омской области от 10.11.2021г. № 503-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, уплачиваемого собственниками помещений многоквартирного дома (далее – МКД):

- 1) **11,43 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2022 год;**

- 2) **11,84 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2023 год**;
- 3) **12,27 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2024 год**.

Установить, что взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД уплачиваются собственниками помещений дома ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

На последующие годы ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома устанавливаются в размере минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, установленного нормативным правовым актом Правительства Омской области, исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

Слушали: Башову А. С.

Предложено: В соответствии с Постановлением Правительства Омской области от 10.11.2021г. № 503-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, уплачиваемого собственниками помещений многоквартирного дома (далее – МКД):

- 1) **11,43 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2022 год**;
- 2) **11,84 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2023 год**;
- 3) **12,27 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2024 год**.

Установить, что взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД уплачиваются собственниками помещений дома ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

На последующие годы ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома устанавливаются в размере минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, установленного нормативным правовым актом Правительства Омской области, исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

Голосовали: «за» 5312,3100%, «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: В соответствии с Постановлением Правительства Омской области от 10.11.2021г. № 503-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, уплачиваемого собственниками помещений многоквартирного дома (далее – МКД):

- 1) **11,43 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2022 год**;
- 2) **11,84 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2023 год**;
- 3) **12,27 руб. в месяц за 1 кв.м общей площади помещения** в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения, **на 2024 год**.

Установить, что взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД уплачиваются собственниками помещений дома ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

На последующие годы ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома устанавливаются в размере минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества МКД, установленного нормативным правовым актом Правительства

Омской области, исходя из занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

Вопрос № 6. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее, чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта.

Слушали: Балацашву О. Л.

Предложено: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее, чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта.

Голосовали: «за» 5342,3 (100%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее, чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта.

Вопрос № 7. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных программой капитального ремонта.

Слушали: Карзаеву С. М.

Предложено: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных программой капитального ремонта.

Голосовали: «за» 5342,3 (100%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных программой капитального ремонта.

Вопрос № 8. Расторгнуть договор о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и об организации капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, заключенный с региональным оператором.

Слушали: Башву О. Н.

Предложено: Расторгнуть договор о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и об организации капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, заключенный с региональным оператором.

Голосовали: «за» 5342,3 (100%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: Расторгнуть договор о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и об организации капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, заключенный с региональным оператором.

Вопрос № 9. Зачислить денежные средства со счета регионального оператора на специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Слушали: Башву О. Н.

Предложено: Зачислить денежные средства со счета регионального оператора на специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Голосовали: «за» 5342,3(100%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: Зачислить денежные средства со счета регионального оператора на специальный счет с учетом требований Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Вопрос № 10. Утвердить источник финансирования расходов собственников помещений дома по содержанию специального счета: за счет средств собственников многоквартирного дома. Установить плату за услуги по изготовлению и доставке квитанций на оплату за капитальный ремонт, бухгалтерское обслуживание, взыскание задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт в размере 0 руб. 68 коп. за 1 кв.м в месяц принадлежащего собственнику помещения, начиная с момента создания специального счета. Заключить с ООО «Кротосси 4» агентский договор, утвердить текст договора. Поручить ООО «Кротосси 4» выставлять плату за услуги по содержанию специального счета в квитанции за содержание и ремонт жилого помещения.

Слушали: Симакову Н. Я.

Предложено: Утвердить источник финансирования расходов собственников помещений дома по содержанию специального счета: за счет средств собственников многоквартирного дома. Установить плату за услуги по изготовлению и доставке квитанций на оплату за капитальный ремонт, бухгалтерское обслуживание, взыскание задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт в размере 0 руб. 68 коп. за 1 кв.м в месяц принадлежащего собственнику помещения, начиная с момента создания специального счета. Заключить с ООО «Кротосси 4» агентский договор, утвердить текст договора. Поручить ООО «Кротосси 4» выставлять плату за услуги по содержанию специального счета в квитанции за содержание и ремонт жилого помещения.

Голосовали: «за» 5342,3(100%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: Утвердить источник финансирования расходов собственников помещений дома по содержанию специального счета: за счет средств собственников многоквартирного дома. Установить плату за услуги по изготовлению и доставке квитанций на оплату за капитальный ремонт, бухгалтерское обслуживание, взыскание задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт в размере 0 руб. 68 коп. за 1 кв.м в месяц принадлежащего собственнику помещения, начиная с момента создания специального счета. Заключить с ООО «Кротосси 4» агентский договор, утвердить текст договора. Поручить ООО «Кротосси 4» выставлять плату за услуги по содержанию специального счета в квитанции за содержание и ремонт жилого помещения.

Вопрос № 11. Выбрать собственника помещения Шигову В. П., проживающего по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 102 кв. 136, в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 102, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, осуществление контроля работ, приемки выполненных работ, в отношениях с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с правом подписания агентского договора с ООО «Кротосси 4».

Слушали: Симакову Н. Я.

Предложено:

Выбрать собственника помещения Кротову В. П., проживающего по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 102, кв. 136, в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 102, в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, осуществление контроля работ, приемки выполненных работ, в отношениях с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с правом подписания агентского договора с ООО «Кротоси Ч».

Голосовали: «за» 5342,3 (100%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Принято решение: Выбрать собственника помещения Кротову В. П., проживающего по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 102, кв. 136 в качестве лица, уполномоченного действовать от имени собственников помещений по всем вопросам, связанным с проведением капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 102 в том числе по вопросам заключения договора на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, осуществления контроля работ, приемки выполненных работ, в отношениях с кредитными организациями по вопросам получения кредита или займа на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с правом подписания агентского договора с ООО «Кротоси Ч».

Вопрос № 12. Определить уполномоченным на оказание услуг по капитальному ремонту, представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет управляющую организацию – ООО «Кротоси Ч». Поручить ООО «Кротоси Ч» организацию работ по изготовлению и доставке квитанций по капитальному ремонту многоквартирного дома и взысканию задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт; взаимодействие с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов. Поручить ООО «Кротоси Ч» предоставлять собственникам помещений многоквартирного дома до 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, платежные документы по оплате взносов на капитальный ремонт МКД, способ доставки: через почтовые ящики.

Слушали: Синакову Н. Я.

Предложено: Определить уполномоченным на оказание услуг по капитальному ремонту, представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет управляющую организацию – ООО «Кротоси Ч». Поручить ООО «Кротоси Ч» организацию работ по изготовлению и доставке квитанций по капитальному ремонту многоквартирного дома и взысканию задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт; взаимодействие с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов. Поручить ООО «Кротоси Ч» предоставлять собственникам помещений многоквартирного дома до 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, платежные документы по оплате взносов на капитальный ремонт МКД, способ доставки: через почтовые ящики.

Голосовали: «за» 5342,3 (100%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: Определить уполномоченным на оказание услуг по капитальному ремонту, представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату

взносов на капитальный ремонт на специальный счет управляющую организацию – ООО «Иртыш 4». Поручить ООО «Иртыш 4» организацию работ по изготовлению и доставке квитанций по капитальному ремонту многоквартирного дома и взысканию задолженности с жильцов за неуплату взносов на капитальный ремонт; взаимодействие с Государственной жилищной инспекцией Омской области и Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов. Поручить ООО «Иртыш 4» предоставлять собственникам помещений многоквартирного дома до 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, платежные документы по оплате взносов на капитальный ремонт МКД, способ доставки: через почтовые ящики.

Вопрос № 13. Дать согласие Региональному оператору и ООО «Иртыш 4» на обработку, хранение персональных данных собственников помещений многоквартирного дома, а также совершения иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Слушали: Балову О.Н.

Предложено: Дать согласие Региональному оператору и ООО «Иртыш 4» на обработку, хранение персональных данных собственников помещений многоквартирного дома, а также совершения иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Голосовали: «за» 5342,3 (100%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%).

Решили: Дать согласие Региональному оператору и ООО «Иртыш 4» на обработку, хранение персональных данных собственников помещений многоквартирного дома, а также совершения иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 16 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 3 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на 9 л. в 1 экз.
4. Список присутствующих лиц на общем собрании на 18 л. в 1 экз.
5. Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня на 31 л. в 1 экз.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений МКД на 1 л. в 1 экз.

Инициатор собрания:

Иртыш 4 Подпись Иртыш 4 расшифровка подписи Иртыш 4 дата 01.03.2022г.

Председатель общего собрания:

Иртыш 4 Подпись Иртыш 4 расшифровка подписи Иртыш 4 дата 01.03.2022г.

Секретарь общего собрания:

Иртыш 4 Подпись Иртыш 4 расшифровка подписи Иртыш 4 дата 01.03.2022г.

Счетная комиссия:

Иртыш 4 Подпись Иртыш 4 расшифровка подписи Иртыш 4 дата 01.03.2022г.

Иртыш 4 Подпись Иртыш 4 расшифровка подписи Иртыш 4 дата 01.03.2022г.

Иртыш 4 Подпись Иртыш 4 расшифровка подписи Иртыш 4 дата 01.03.2022г.

Согласовано: Директор ООО «Иртыш 4»

Иртыш 4 Подпись Иртыш 4 расшифровка подписи Иртыш 4 дата 01.03.2022г.

