

ПРОТОКОЛ № 5/н

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Омск, ул. б Чередовая, д. № 102,
проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с «20» 11 2022г. по «01» 12 2022г.

г. Омск

«01» 12 2022г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Шнигова Вера Гейрковна,
проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. б Чередовая, д. 102

кв. 136 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 47,2 кв.м, на праве
собственности на основании: сберсб. № 55:36:090302:11639-53/092/2021-1 ст.

Место проведения собрания: г. Омск, ул. б Чередовая, д. 102 кв. 136. об.об. 21.

Время и дата начала собрания: 18 ч. 00 мин. «20» 11 2022г., дата окончания
приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «01» 12 2022г.

Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск,
у подъезда № 2 дома № 102 по ул. б Чередовая г. Омска 18 ч. 00
мин.

Заочная часть общего собрания состоялась с 19 ч. 00 мин. «20» 11 2022г. до
20-00 ч. «01» 12 2022г. Решения собственников по вопросам, поставленным на
голосование, принимались: до 20-00 ч. «01» 12 2022 г. по адресу: г. Омск, ул.

б Чередовая, дом № 102 кв. № 136
Подсчет голосов проводился: «01» 12 2022г., место подсчета голосов:
644030, г. Омск, ул. б Чередовая, д. 102 кв. 136.

Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в
ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д.68); второй экземпляр оригинала протокола
общего собрания и копии решений собственников помещений по вопросам, поставленным на
голосование, переданы на хранение по адресу: 644060, г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис

ООО «Сервис 4»
Председатель собрания: Шнигова Вера Гейрковна -

собственник кв. 136
Секретарь собрания: Балова Ольга Николаевна -
собственник кв. № 83.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и
нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 4791,7 м².

Количество присутствующих лиц 248 человек, согласно Списку присутствующих лиц
(Приложение № 4 к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: -

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск,
ул. б Чередовая, д. № 102 приняли участие собственники и их
представители в количестве 248 человек, обладающие количеством голосов 6080,9
составляющих 78 % от общего количества голосов собственников помещений в доме.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Шнигову Веру Гейрковну -
собственник кв. № 136; секретаря собрания: Балову Ольгу Николаевну,
собственник кв. № 83, избрание счетной комиссии в составе: Балова Ольга Викторовна
(председатель); Балазанову Ольгу Леонидовну (секретарь); Синакову
Матильду Яковлевну (член счетной комиссии) – голосование списком.

Вопрос № 2. Заключение договора банковского вклада (депозит) в целях размещения временно свободных
средств фонда капитального ремонта, находящихся на специальном расчетном счете

№ 40705810945000000748, открытом в Омском отделении № 8634 ПАО СБЕРБАНК, владельцем которого является _____.

Вопрос № 3. Определение места хранения второго подлинного экземпляра Протокола общего собрания и копий Решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО «Кротоси 4» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Омск, ул. б Чередовая, д. 10а проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Шушовой Веры Петровны, кв. № 136
секретаря общего собрания: Балову Ольгу Николаевну, кв. № 83,
счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:
Бинину Ольгу Викторовну кв. № 190 (председатель),
Балабанову Ольгу Леонидовну кв. № 48 (секретарь),
Смакову Наталью Яковлевну кв. № 139 (член счетной комиссии) -
(голосование списком).

Слушали: Смакову Наталью Яковлевну.

Предложено: Избрать председателем собрания: Шушовой Веру Петровну - собственника кв. № 136 секретарем собрания: Балову Ольгу Николаевну - собственника кв. № 83, избрать счетную комиссию в составе:
Бинину Ольгу Викторовну (председатель, собственник кв. № 190),
Балабанову Ольгу Леонидовну (секретарь, собственник кв. № 48);
Смакову Наталью Яковлевну (член счетной комиссии, собственник кв. № 139) (голосование списком).

Голосовали: «за» 6080,9 (48 %), «против» _____ (%), «воздержались» _____ (%)

Решили: Избрать председателем собрания: Шушовой Веру Петровну - собственника кв. № 136, секретарем собрания: Балову Ольгу Николаевну - собственника кв. № 83, избрать счетную комиссию в составе:
Бинину Ольгу Викторовну (председатель, собственник кв. № 190),
Балабанову Ольгу Леонидовну (секретарь, собственник кв. № 48);
Смакову Наталью Яковлевну (член счетной комиссии, собственник кв. № 139) - (голосование списком).

Решение по вопросу № 1 повестки дня принято.

Вопрос № 2. Заключение договора банковского вклада (депозит) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, находящихся на специальном расчетном счете № 40705810945000000748, открытом в Омском отделении № 8634 ПАО СБЕРБАНК, владельцем которого является ООО «Кротоси 4».

Слушали: Курееву Валентину Георгиевну.

Предложено: Заключение договора банковского вклада (депозит) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, находящихся на специальном расчетном счете № 40705810945000000748, открытом в Омском отделении № 8634 ПАО СБЕРБАНК, владельцем которого является ООО «Кротоси 4».

Голосовали: «за» 6080,9 (78 %), «против» _____ (%), «воздержались» _____ (%)

Решили: Заключение договора банковского вклада (депозит) в целях размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, находящихся на специальном расчетном счете

№ 40405810945000000448, открытом в Омском отделении № 8634 ПАО СБЕРБАНК, владельцем которого является ООО «Иртёмск 4».

Решение по вопросу № 2 повестки дня принято.

Вопрос № 3. Определение места хранения второго подлинного экземпляра Протокола общего собрания и копий Решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО «Иртёмск 4» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Слушали: Симакову Наталью Яковлевну.

Предложено: Определить местом хранения второго подлинного экземпляра Протокола общего собрания и копий Решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО «Иртёмск 4» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Голосовали: «за» 6080,9 (48%), «против» — (___%), «воздержались» — (___%)

Решили: Определить местом хранения второго подлинного экземпляра Протокола общего собрания и копий Решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО «Иртёмск 4» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Решение по вопросу № 3 повестки дня принято.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 16 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 2 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на 8 л. в 1 экз.
4. Список присутствующих лиц на общем собрании на 14 л. в 1 экз.
5. Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня на 42 л. в 1 экз.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений МКД на — л. в 1 экз.

Инициатор собрания:

Щегова В.П. Подпись
расшифровка подписи дата 01.12.22

Председатель общего собрания:

Щегова В.П. Подпись
расшифровка подписи дата 01.12.22

Секретарь общего собрания:

Валова О.Н. Подпись
расшифровка подписи дата 01.12.22

Счетная комиссия:

Виктор О.В. Подпись
расшифровка подписи дата 01.12.22

Бамацанова О.Л. Подпись
расшифровка подписи дата 01.12.22

Синцова Н.Я. Подпись
расшифровка подписи дата 01.12.22