

# ПРОТОКОЛ № 5Н

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. № 15/1,  
проведенного в форме очно-заочного голосования  
в период с «20» 12 2019г. по «26» 12 2019г.

г. Омск

«27» 12 2019г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Зыглова Елена Анатольевна,  
проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 15/1,

кв. 6 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 62,4 кв.м, на праве услуг  
собственности на основании: Фелев. № 05-01/00-312002-283 от 05.02.2006 г. № 15  
4/5 № 55-55-01/113/2008-757 от 05.08.2008 г. № 15; № 55-55-01/303/2010-169 от 26.11.2010 г. № 15

Место проведения собрания: г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 15/1, кв. 6.

Время и дата начала собрания: 17 ч. 00 мин. «20» 12 2019г., дата окончания  
приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «26» 12 2019г.

Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск,  
у подъезда № 3 дома № 15/1 по ул. 10 Чередовая г. Омска 17 ч. 00  
мин.

Заочная часть общего собрания состоялось с 20 ч. 00 мин. «23» 12 2019г. до  
20-00 ч. «26» 12 2019г. Решения собственников по вопросам, поставленным на  
голосование, принимались: до 20-00 ч. «26» 12 2019 г. по адресу: г. Омск, ул.  
10 Чередовая, дом № 15/1, кв. № 6.

Подсчет голосов проводился: «26» 12 2019г., место подсчета голосов:  
644030, г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 15/1, кв. 6.

Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в  
ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д.68), копий протокола общего собрания и  
решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 644060, г.  
Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО «Иртыш-4».

Председатель собрания: Чуренкова Анна Борисовна -  
собственник кв. 8;

Секретарь собрания: Харченко Наталья Владимировна -  
собственник кв. № 3.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и  
нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 2767,1 м<sup>2</sup>.

Количество присутствующих лиц 37 человек, согласно Списку присутствующих лиц  
(Приложение № 4 к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: нет

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск,  
ул. 10 Чередовая, д. № 15/1 приняли участие собственники и их  
представители в количестве 39 человек, обладающие количеством голосов 1493,08,  
составляющих 54 % от общего количества голосов собственников помещений в доме.  
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

## Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Чуренкова Анна Борисовна  
собственник кв. № 8; секретаря собрания: Харченко Наталья Владимировна  
собственник кв. № 3, избрание счетной комиссии в составе: Михеева Татьяна Александровна  
(председатель); Росникова Дарья Николаевна (секретарь); Рогова  
Модимова Владимировна (член счетной комиссии).

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 18 руб. 04 коп.  
коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета 2019г.  
18 руб. 02 178677



ов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утверждение  
 ра платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается). *согл. прот. № 4 Постан.-3 Акт  
 2. Омска от 04.12.2019 № 796-77*  
 Вопрос № 3. Установление с 01 января 2020 года ежемесячной платы для Интернет-провайдеров за  
 использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 15/1 по  
 ул. 10 Чередова г. Омска в следующем размере:

№ п/п	Наименование Интернет-провайдера	Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.)
1.	ООО "Мультикабельные сети"	500 руб.
2.	ЗАО "СибТранетелеком"	450 руб.
3.	ОАО "Вымпелком"	500 руб.
4.	ПАО Ростелеком	500 руб.
5.		
6.		

Поручение управляющей организации ООО "ЦРТМШ 4" заключить дополнительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы за использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

Вопрос № 4. Утверждение на 2020 год видов работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 15/1 по ул. 10 Чередова г. Омска согласно прилагаемому Перечню. Ремонт подъезда № 1

Вопрос № 5. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО "ЦРТМШ 4" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередова, д.3.

### РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Омск, ул. 10 Чередова, д. 15/1, проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Чуденкова Анна Борисовна, кв. № 8; секретаря общего собрания: Жаренко Наталья Владимировна, кв. № 3; счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Михеева Тамара Александровна кв. № 4 (председатель),  
Рожонова Дарья Николаевна кв. № 15 (секретарь),  
Рогозева Людмила Владимировна кв. № 11 (член счетной комиссии) - (голосование списком).

Слушали: Ширман Анну Владимировну

Предложено: Избрать председателем собрания: Чуденкову Анну Борисовну - собственника кв. № 8; секретарем собрания: Жаренко Наталью Владимировну - собственника кв. № 3, избрать счетную комиссию в составе:

Михееву Тамару Александровну (председатель, собственник кв. № 4);  
Рожонову Дарью Николаевну (секретарь, собственник кв. № 15);  
Рогозову Людмилу Владимировну (член счетной комиссии, собственник кв. № 11).

Решили: Избрать председателем собрания: Чуденкову Анну Борисовну - собственника кв. № 8; секретарем собрания: Жаренко Наталью Владимировну - собственника кв. № 3, избрать счетную комиссию в составе:

Михееву Тамару Александровну (председатель, собственник кв. № 4);  
Рожонову Дарью Николаевну (секретарь, собственник кв. № 15);  
Рогозову Людмилу Владимировну (член счетной комиссии, собственник кв. № 11).

«за» 1493,08 (54%), «против» 0 (%), «воздержались» 0 (%). Решение принято.

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 18 руб. 02 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утверждение  
 Размера платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается). *согл. прот. № 4 Постан.-2  
 Акт. 2. Омска от 04.12.2019 № 796-77*

Слушали: Бенданинко Валентину Тимофеевну



**Решено:** Установить плату за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 18 руб. 02 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается). *согл. прил. №4 Постановления Омской обл. от 04.12.2019. № 758-П*

**Решили:** Установить плату за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 18 руб. 02 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

«за» 1493 (854 %), «против» 0 ( 0 %), «воздержались» 0 ( 0 %). Решение принято.

**Вопрос № 3.** Установление с **01 января 2020 года** ежемесячной платы для Интернет-провайдеров за использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 15/1 по ул. 10 Черевовая г. Омска в следующем размере:

№ п/п	Наименование Интернет-провайдера	Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.)
1.	ООО "Мультикабельные сети"	500 руб
2.	ЗАО "Зел СибТранстелеком"	450 руб
3.	ОАО "Вымпелком"	500 руб
4.	ПАО Ростелеком	500 руб
5.		
6.		

Поручение управляющей организации \_\_\_\_\_ заключить дополнительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы за использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

**Слушали:** Бусыгина Нина Ивановна

**Предложено:** Установить с **01 января 2020 года** ежемесячную плату для Интернет-провайдеров за использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 15/1 по ул. 10 Черевовая г. Омска в следующем размере:

№ п/п	Наименование Интернет-провайдера	Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.)
1.	ООО "Мультикабельные сети"	500
2.	ЗАО "Зел СибТранстелеком"	450
3.	ОАО "Вымпелком"	500
4.	ПАО Ростелеком	500
5.		
6.		

Поручить управляющей организации ООО "Сервис 4" заключить дополнительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы за использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

**Решили:** Установить с **01 января 2020 года** ежемесячную плату для Интернет-провайдеров за использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 15/1 по ул. 10 Черевовая г. Омска в следующем размере:

№ п/п	Наименование Интернет-провайдера	Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.)
1.	ООО "Мультикабельные сети"	500
2.	ЗАО "Зел СибТранстелеком"	450
3.	ОАО "Вымпелком"	500
4.	ПАО Ростелеком	500
5.		
6.		



...ть управляющей организации ООО "ИРТЫШ-4" заключить  
...нительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы  
...использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

«за» 1493,08 (54 %), «против» 0 (\_\_\_ %), «воздержались» 0 (\_\_\_ %). Решение принято.

**Вопрос № 4.** Утверждение на 2020 год видов работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 15/1 по ул. 10 Чередовая г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

Слушали: Выплов Елену Анатольевну

Предложено: Утвердить на 2020 год виды работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 15/1 по ул. 10 Чередовая г. Омска согласно прилагаемому Перечню. Ремонт подвезда № 1

Решили: Утвердить на 2020 год виды работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 15/1 по ул. 10 Чередовая г. Омска согласно прилагаемому Перечню. Ремонт подвезда № 1

«за» 1493,08 (54 %), «против» 0 (\_\_\_ %), «воздержались» 0 (\_\_\_ %). Решение принято.

**Вопрос № 5.** Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО "ИРТЫШ-4" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Слушали: Дарченко Наталью Владимировну

Предложено: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО "ИРТЫШ-4" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Решили: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО "ИРТЫШ-4" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

«за» 1493,08 (54 %), «против» 0 (\_\_\_ %), «воздержались» 0 (\_\_\_ %). Решение принято.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 4 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на 2 л. в 1 экз.
4. Список присутствующих лиц на общем собрании на 2 л. в 1 экз.
5. Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня на 6 л. в 1 экз.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений МКД на \_\_\_ л. в 1 экз.
7. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 год на 1 л. в 1 экз.
8. Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год на \_\_\_ л. в 1 экз.

Инициатор собрания:

В.А. Выплов 27.12.2019г.  
Подпись расшифровка подписи дата

Председатель общего собрания:

А.Б. Чурденкова 27.12.2019г.  
Подпись расшифровка подписи дата

Секретарь общего собрания:

И.В. Дарченко 27.12.2019г.  
Подпись расшифровка подписи дата

Счетная комиссия:

Г.А. Мухомова 27.12.2019г.  
Подпись расшифровка подписи дата

Д.И. Рагимова 27.12.2019г.  
Подпись расшифровка подписи дата

Д.В. Ягозаева 27.12.2019г.  
Подпись расшифровка подписи дата