

ПРОТОКОЛ № 5/4

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Омск, ул. 14 Чередовая, д. № 8,
проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с «20» 12 2019г. по «25» 12 2019г.

г. Омск

«25» 12 2019г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Федосанов А.П.,
проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. 14 Чередовая, д. 8,
кв. 4 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 67,5 кв.м, на праве
собственности на основании: св-во № 385/055.

Место проведения собрания: г. Омск, ул. 14 Чередовая, д. 8, кв. 4.

Время и дата начала собрания: 19 ч. 00 мин. «20» 12 2019г., дата окончания
приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «25» 12 2019г.

Место и время проведения **очной части общего собрания**: г. Омск,
у подъезда № 1 дома № 8 по ул. 14 Чередовая г. Омска 19 ч. 00
мин.

Заочная часть общего собрания состоялось с 20 ч. 30 мин. «20» 12 2019г. до
20-00 ч. «25» 12 2019г. Решения собственников по вопросам, поставленным на
голосование, принимались: до 20-00 ч. «25» 12 2019 г. по адресу: г.Омск, ул.
14 Чередовая, дом № 8, кв. № 4.

Подсчет голосов проводился: «25» 12 2019г., место подсчета голосов:
644060, г. Омск, ул. 14 Чередовая, д. 8, кв. 4.

Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в
ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д.68), копий протокола общего собрания и
решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 644060, г.
Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО «Иртыш 4»

Председатель собрания: Федосанов Александр Генерович -
собственник кв. 4;

Секретарь собрания: Алексей Надеждина Георгиевна -
собственник кв. № 6.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и
нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 919,90 м².

Количество присутствующих лиц 22 человек, согласно Списку присутствующих лиц
(Приложение № 4 к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: нет

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск,
ул. 14 Чередовая, д. № 8 приняли участие собственники и их
представители в количестве 22 человек, обладающие количеством голосов 829,
составляющих 90,1 % от общего количества голосов собственников помещений в доме.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Федосанов А.П.
собственник кв. № 4; секретаря собрания: Алексей Надеждина Г.В.
собственник кв. № 6, избрание счетной комиссии в составе: Надеждина Г.В.
(председатель); (секретарь);
Ковалева Е.И. (член счетной комиссии).

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 12 руб. 69
коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета

расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утверждение
Размера платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

Вопрос № 3. Утверждение на 2020 год видов работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. 14 Чередовая г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

Вопрос № 4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО "Иртис 4" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Омск, ул. 14 Чередовая, д. 8,
проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Георганов А.П., кв. № 4;
секретаря общего собрания: Алексеева С.В., кв. № 6,
счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:
Георганов Александр Генрихович кв. № 4 (председатель),
Алексеева Мария Георгиевна кв. № 6 (секретарь),
Газетко Елена Александровна кв. № 14 (член счетной комиссии) -
(голосование списком).

Слушали:

Предложено: Избрать председателем собрания: Георганов А.П. - собственника кв. № 4; секретарем собрания: Алексеева С.В. - собственника кв. № 6, избрать счетную комиссию в составе:

Георганов Александр Генрихович (председатель, собственник кв. № 4);
Алексеева Мария Георгиевна (секретарь, собственник кв. № 6);
Газетко Елена Александровна (член счетной комиссии, собственник кв. № 14).

Решили: Избрать председателем собрания: Георганова А.П. - собственника кв. № 4; секретарем собрания: Алексеева С.В. - собственника кв. № 6, избрать счетную комиссию в составе:

Георганов А.П. (председатель, собственник кв. № 4);
Алексеева С.В. (секретарь, собственник кв. № 6);
Газетко Е.А. (член счетной комиссии, собственник кв. № 14).

«за» 829 (99%), «против» — (—%), «воздержались» — (—%). Решение принято.

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 12 руб. 69 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утверждение
Размера платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

Слушали: Георганова А.П.

Предложено: Установить плату за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 12 руб. 69 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утвердить
Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

Решили: Установить плату за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 12 руб. 69 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утвердить
Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

«за» 829 (99%), «против» — (—%), «воздержались» — (—%). Решение принято.

Вопрос № 3. Утверждение на 2020 год видов работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. 14 Чередовая г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

Слушали: Георганова А.П.

Предложено: Утвердить на 2020 год виды работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. 14 Чередовая г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

Решили: Утвердить на 2020 год виды работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. 14 Чередовая г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

«за» 829 (99,1%), «против» — (—%), «воздержались» — (—%). Решение принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО «Иртис 4» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Слушали: Бреоханова А.П.

Предложено: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Решили: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО «Иртис 4» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

«за» 829 (99,1%), «против» — (—%), «воздержались» — (—%). Решение принято.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 2 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на 1 л. в 1 экз.
4. Список присутствующих лиц на общем собрании на 2 л. в 1 экз.
5. Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня на 3 л. в 1 экз.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений МКД на — л. в 1 экз.
7. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 год на 1 л. в 1 экз.
8. Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год на 1 л. в 1 экз.

Инициатор собрания:

Подпись

Бреоханова А.П.

расшифровка подписи

дата

Бреоханова А.П. 25.12.19

Председатель общего собрания:

Подпись

Александров И.В.

расшифровка подписи

дата

Александров И.В. 25.12.19

Секретарь общего собрания:

Подпись

Тазетко Б.А.

расшифровка подписи

дата

Тазетко Б.А. 25.12.19

Счетная комиссия:

Подпись

Ковалева Е.У.

расшифровка подписи

дата

Ковалева Е.У. 25.12.19

Подпись

расшифровка подписи

дата

Подпись

расшифровка подписи

дата