

ПРОТОКОЛ № 074

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. № 100, проведенного в форме очно-заочного голосования в период с «15» 12 2019г. по «25» 12 2019г.

г. Омск

«25» 12 2019г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Кеусурович Людмила Вячеславовна

проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 100

кв. 84 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 30 кв.м, на праве собственности на основании: Дом. соб. № 55-55-01/115/2013-415 дом 1/2

Место проведения собрания: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 100, кв. 144

Время и дата начала собрания: 19 ч. 00 мин. «15» 12 2019г., дата окончания приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «25» 12 2019г.

Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск, у подъезда № 1 дома № 100 по ул. 6 Чередовая г. Омска 19 ч. 00 мин.

Заочная часть общего собрания состоялось с 20 ч. 30 мин. «15» 12 2019г. до 20-00 ч. «25» 12 2019г. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались: до 20-00 ч. «25» 12 2019 г. по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, дом № 100, кв. № 144.

Подсчет голосов проводился: «25» 12 2019г., место подсчета голосов: 644060, г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. 100, кв. 144.

Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д.68), копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 644060, г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО Интелл 4

Председатель собрания: Тришеникова Ирина Георгиевна собственник кв. 120

Секретарь собрания: Карташова Татьяна Федоровна собственник кв. № 119

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 6467,10 м².

Количество присутствующих лиц 129 человек, согласно Списку присутствующих лиц (Приложение № ___ к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: _____

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. 6 Чередовая, д. № 100 приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек, обладающие количеством голосов 3820,4, составляющих 59,07% от общего количества голосов собственников помещений в доме. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Тришеникову Ирину Георгиевну собственник кв. № 120; секретаря собрания: Карташову Татьяну Федоровну собственник кв. № 119; избрание счетной комиссии в составе: Шмелева Св. Вад. (председатель); Егоровы Людмила Вик. (секретарь); Ластушкина Ирина Юрьевна (член счетной комиссии).

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 26 руб. 24 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета

расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утверждение
Размера платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

Вопрос № 3. Установление с **01 января 2020 года** ежемесячной платы для Интернет-провайдеров за
использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 100 по
ул. 6 Чередовая г. Омска в следующем размере:

№ п/п	Наименование Интернет-провайдера	Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.)
1.	ООО, Мультимедиакабельные сети	500,00
2.	ЗАО, ТрансТелеКабель	450,00
3.	ОАО, ЭР-Телеком	450,00
4.	ПАО, Ростелеком	500,00
5.		
6.		

Поручение управляющей организации ООО, "СитиС Ч" заключить
дополнительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы
за использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

Вопрос № 4. Утверждение на **2020 год** видов работ по текущему ремонту общего имущества собственников
помещений многоквартирного дома № 100 по ул. 6 Чередовая г. Омска согласно
прилагаемому Перечню.

Вопрос № 5. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников
помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации
ООО, "СитиС Ч" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Омск, ул. 6 Чередова 8, д. 100,
проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Тримерякову Ирину Игор., кв. № 120
секретаря общего собрания: Картавичев Татьяна Игор., кв. № 119
счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном
составе: собственники жилых помещений:

Щенотько Светлана Виктор. кв. № 118 (председатель),
Егорова Людмила Николаев. кв. № 53 (секретарь),
Патрушев Александр Аркадьев. кв. № 18 (член счетной комиссии) -
(голосование списком).

Слушали: Неустроеву Л.В.

Предложено: Избрать председателем собрания: Тримерякову Ирину Игор. - собственника
кв. № 120; секретарем собрания: Картавичеву Татьяну Игор. - собственника кв. № 119
избрать счетную комиссию в составе:

Щенотько Светлана Виктор. (председатель, собственник кв. № 118);
Егорова Людмила Николаев. (секретарь, собственник кв. № 53);
Патрушев Александр Аркадьев. (член счетной комиссии, собственник кв. № 18).

Решили: Избрать председателем собрания: Тримерякову Ирину Игор. - собственника
кв. № 120; секретарем собрания: Картавичеву Татьяну Игор. - собственника кв. № 119
избрать счетную комиссию в составе:

Щенотько Светлана Виктор. (председатель, собственник кв. № 118);
Егорова Людмила Николаев. (секретарь, собственник кв. № 53);
Патрушев Александр Аркадьев. (член счетной комиссии, собственник кв. № 18).

«за» 3820,4 (59,02%), «против» — (—%), «воздержались» — (—%). Решение принято.

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 26 руб. 24
коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета
расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утверждение
Размера платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

Слушали: Неустроеву Л.В.

Предложено: Установить плату за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 26 руб. 24 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

Решили: Установить плату за содержание жилого помещения на 2020 год в размере 26 руб. 24 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год (прилагается).

«за» 3810,4 (54,92%), «против» — (—%), «воздержались» — (—%). Решение принято.

Вопрос № 3. Установление с **01 января 2020 года** ежемесячной платы для Интернет-провайдеров за использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 100 по ул. б. Чередова г. Омска в следующем размере:

№ п/п	Наименование Интернет-провайдера	Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.)
1.	ООО "Миротикабельные сети"	500,00
2.	ЗАО "Зансибтранстелеком"	450,00
3.	ОАО "Эр-телеком"	450,00
4.	ПАО "Ростелеком"	500,00
5.		
6.		

Поручение управляющей организации ООО "Иртис 4" заключить дополнительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы за использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

Слушали: Глеустрову Л.В.

Предложено: Установить с **01 января 2020 года** ежемесячную плату для Интернет-провайдеров за использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 100 по ул. б.я Чередова г. Омска в следующем размере:

№ п/п	Наименование Интернет-провайдера	Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.)
1.	ООО "Миротикабельные сети"	500,00
2.	ЗАО "Зансибтранстелеком"	450,00
3.	ОАО "Эр-телеком"	450,00
4.	ПАО "Ростелеком"	500,00
5.		
6.		

Поручить управляющей организации ООО "Иртис 4" заключить дополнительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы за использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

Решили: Установить с **01 января 2020 года** ежемесячную плату для Интернет-провайдеров за использование общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 100 по ул. б. Чередова г. Омска в следующем размере:

№ п/п	Наименование Интернет-провайдера	Размер ежемесячной платы за использование общего имущества МКД с 01.01.2020г. (руб.)
1.	ООО "Миротикабельные сети"	500,00
2.	ЗАО "Зансибтранстелеком"	450,00
3.	ОАО "Эр-телеком"	450,00
4.	ПАО "Ростелеком"	500,00
5.		
6.		

Поручить управляющей организации _____ заключить дополнительное соглашение к договору с соответствующим Интернет-провайдером об изменении платы за использование общего имущества собственников помещений МКД с 01.01.2020г.

«за» 3820,4 (59,02%), «против» _____ (—%), «воздержались» _____ (—%). Решение принято.

Вопрос № 4. Утверждение на 2020 год видов работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 100 по ул. 6-я Чередовая г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

Слушали: Кеустрову Л.В.

Предложено: Утвердить на 2020 год виды работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 100 по ул. 6-я Чередовая г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

Решили: Утвердить на 2020 год виды работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 100 по ул. 6-я Чередовая г. Омска согласно прилагаемому Перечню.

«за» 3820,4 (59,02%), «против» _____ (—%), «воздержались» _____ (—%). Решение принято.

Вопрос № 5. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО «Иртисч» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Слушали: Кеустрову Л.В.

Предложено: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО «Иртисч» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Решили: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО «Иртисч» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

«за» 3820,4 (59,02%), «против» _____ (—%), «воздержались» _____ (—%). Решение принято.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 18 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 2 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на _____ л. в 1 экз.
4. Список присутствующих лиц на общем собрании на _____ л. в 1 экз.
5. Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня на 11 л. в 1 экз.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений МКД на _____ л. в 1 экз.
7. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2020 год на 1 л. в 1 экз.
8. Размер платы за содержание жилого помещения на 2020 год на 1 л. в 1 экз.

Инициатор собрания:

Подпись

расшифровка подписи

дата

Председатель общего собрания:

Подпись

расшифровка подписи

дата

Секретарь общего собрания:

Подпись

расшифровка подписи

дата

Счетная комиссия:

Подпись

расшифровка подписи

дата

Подпись

расшифровка подписи

дата

Подпись

расшифровка подписи

дата