

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. № 26,
проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с «19» 12 2023 г. по «27» 12 2023 г.

г. Омск: «27» 12 2023 г.
Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.
Инициатор проведения общего собрания: Татина Л. Т.
проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 26,
кв. 41 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 45,00 кв.м, на праве
собственности на основании: 55-55-01/146/2006-438. 15.11.2006.
Место проведения собрания: г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 26 кв. 41.
Время и дата начала собрания: 14⁰⁰ ч. 00 мин. «19» 12 2023 г., дата окончания
приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «27» 12 2023 г.
Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск,
у подъезда № 5 дома № 26 по ул. 10 Чередовая г. Омска 20 ч. 00
мин.
Заочная часть общего собрания состоялась с 18 ч. 00 мин. «19» 12 2023 г. до
20-00 ч. «27» 12 2023 г. Решения собственников по вопросам, поставленным на
голосование, принимались: до 20-00 ч. «27» 12 2023 г. по адресу: г. Омск, ул.
10 Чередовая, дом № 26 кв. № 41.
Подсчет голосов проводится: «27» 12 2023 г., место подсчета голосов:
6440_0, г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 26, кв. 41.
Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в
ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. П. Некрасова, д.3), копий протокола общего собрания и
решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 644060, г.
Омск, ул. П-я Чередовая, д. 3, офис ООО "Иртоси 4"
Председатель собрания: Татина Л. Т.
собственник кв. 41;
Секретарь собрания: Топова Екатерина Ивановна
собственник кв. № 69.
Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и
нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 4673,4 м².
Количество присутствующих лиц: 110 человек, согласно Списку присутствующих лиц
(Приложение № 4 к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: _____

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск,
ул. 10 Чередовая, д. № 26 приняли участие собственники и их
представители в количестве 110 человек, обладающие количеством голосов 2494,5,
составляющих 53,3 % от общего количества голосов собственников помещений в доме.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Татина Людмила Григорьевна
собственник кв. № 41; секретаря собрания: Топова Екатерина Ивановна,
собственник кв. № 69, избрание счетной комиссии в составе: Степова В.И. (председатель);
Татина Л.Т. (секретарь); Топова Е.И.
Степовы Е.И. (член счетной комиссии) - голосование списком.

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в
размере 20 руб. 48 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС
не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании

общего имущества МКД. Утверждение Размера платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Вопрос № 3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 26 по ул. 10 Чередовая г. Омска на 2024 год (прилагается).

Вопрос № 4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО ЦРТыш 4 по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3.

РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. 10 Чередовая, д. 26, проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Татина Л. Т, кв. № 4;
секретаря общего собрания: Логова Е. Ч, кв. № 69,
счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Татина Л. Т кв. № 4 (председатель),
Логова Е. Ч кв. № 69 (секретарь),
Сусмавова Е. Н кв. № 84 (член счетной комиссии) -

(голосование списком).

Слушали: Татину Л. Т

Предложено: Избрать председателем собрания: Татину - собственника кв. № 4; секретарем собрания: Логову Е. Ч - собственника кв. № 69,
избрать счетную комиссию в составе:

Татину Л. Т (председатель, собственник кв. № 4);
Логова Е. Ч (секретарь, собственник кв. № 69);
Сусмавова Е. Н (член счетной комиссии, собственник кв. № 84) - (голосование списком).

Голосовали: «за» 24945 (100) %, «против» — (%), «воздержались» — (%)

Решили: Избрать председателем собрания: Татину Л. Т - собственника кв. № 4; секретарем собрания: Логова Е. Ч - собственника кв. № 69,
избрать счетную комиссию в составе:

Татину Л. Т (председатель, собственник кв. № 4);
Логова Е. Ч (секретарь, собственник кв. № 69);
Сусмавова Е. Н (член счетной комиссии, собственник кв. № 84) - (голосование списком).

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 20 руб. 48 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утверждение Размера платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Слушали: Татину Людмилу Торжаровну

Предложено: Установить плату за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 20 руб. 48 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Голосовали: «за» 24945 (100) %, «против» — (%), «воздержались» — (%)

Решили: Установить плату за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 20 руб. 48 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании

