

# ПРОТОКОЛ № 8/11

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Омск, ул. 14 Чередовая, д. № 8,  
проведенного в форме очно-заочного голосования  
в период с «24» 12 2023 г. по «25» 12 2023 г.

г. Омск

«25» 12 2023 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Аликина Людмила Георгиевна  
проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. 14 Чередовая, д. 8,  
кв. 6 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 55,1 кв.м, на праве  
собственности на основании: Собств. №55-55-01/069/моб-482 от 03.04.2006.

Место проведения собрания: г. Омск, ул. 14 Чередовая, д. 8, кв. 6.

Время и дата начала собрания: 18 ч. 00 мин. «24» 12 2023 г., дата окончания  
приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «25» 12 2023 г.

Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск,  
у подъезда № 2 дома № 8 по ул. 14 Чередовая г. Омска 18 ч. 00  
мин.

Заочная часть общего собрания состоялась с 18 ч. 30 мин. «24» 12 2023 г. до  
20-00 ч. «25» 12 2023 г. Решения собственников по вопросам, поставленным на  
голосование, принимались: до 20-00 ч. «25» 12 2023 г. по адресу: г. Омск, ул.  
14 Чередовая, дом № 8, кв. № 6.

Подсчет голосов проводился: «25» 12 2023 г., место подсчета голосов:  
6440 0, г. Омск, ул. 14 Чередовая, д. 8, кв. 6.

Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в  
ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. П. Некрасова, д.3), копий протокола общего собрания и  
решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 644060, г.  
Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО \_\_\_\_\_

Председатель собрания: Аликина Людмила Георгиевна -  
собственник кв. 6;

Секретарь собрания: Ковалева Елена Ильинична -  
собственник кв. № 9.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и  
нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 967,3 м<sup>2</sup>.

Количество присутствующих лиц: 14 человек, согласно Списку присутствующих лиц  
(Приложение № 4 к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: \_\_\_\_\_

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск,  
ул. 14 Чередовая, д. № 8 приняли участие собственники и их  
представители в количестве 14 человек, обладающие количеством голосов 537,2,  
составляющих 55,5 % от общего количества голосов собственников помещений в доме.  
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

## Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Аликина Людмила Георгиевна  
собственник кв. № 6; секретаря собрания: Ковалева Елена Ильинична  
собственник кв. № 9, избрание счетной комиссии в составе: Пазырко Елена Анатольевна  
(председатель); Сазонов Алексей Николаевич (секретарь); Ковалев Сергей  
Васильевич (член счетной комиссии) - голосование списком.

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в  
размере 15 руб. 78 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС  
не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании

общего имущества МКД. Утверждение Размера платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Вопрос № 3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. 14 Чередовая г. Омска на 2024 год (прилагается).

Вопрос № 4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО "Сервис 4" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3.

### РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. 14 Чередовая, д. 8, проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Алексина Людмила Георгиевна, кв. № 6; секретаря общего собрания: Ковалева Елена Ильинична, кв. № 9, счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:  
Газзико Елена Анатольевна кв. № 13 (председатель),  
Сауснов Алексей Николаевич кв. № 11 (секретарь),  
Ковалев Сергей Васильевич кв. № 9 (член счетной комиссии) - (голосование списком).

Слушали:

Предложено: Избрать председателем собрания: Алексина Л. Г. - собственника кв. № 6; секретарем собрания: Ковалева Елена Ильинична - собственника кв. № 9, избрать счетную комиссию в составе:  
Газзико Елена Анатольевна (председатель, собственник кв. № 13);  
Сауснов Алексей Николаевич (секретарь, собственник кв. № 11);  
Ковалев Сергей Васильевич (член счетной комиссии, собственник кв. 9 № 9) - (голосование списком).

Голосовали: «за» 537,2 (100%), «против» — (%), «воздержались» — (%)

Решили: Избрать председателем собрания: Алексина Людмила Георгиевна - собственника кв. № 6; секретарем собрания: Ковалева Елена Ильинична - собственника кв. № 9, избрать счетную комиссию в составе:  
Газзико Елена Анатольевна (председатель, собственник кв. № 13);  
Сауснов Алексей Николаевич (секретарь, собственник кв. № 11);  
Ковалев Сергей Васильевич (член счетной комиссии, собственник кв. № 9) - (голосование списком).

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 15 руб. 48 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утверждение Размера платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Слушали: Алексину Людмилу Георгиевну

Предложено: Установить плату за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 15 руб. 48 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Голосовали: «за» 537,2 (100%), «против» — (%), «воздержались» — (%)

Решили: Установить плату за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 15 руб. 48 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании

общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

**Вопрос № 3.** Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. 14 Чередовая г. Омска на 2024 год (прилагается).

Слушали: Алексееву Людмилу Георгиевну

**Предложено:** Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. 14 Чередовая г. Омска на 2024 год (прилагается).

Голосовали: «за» 537,4 (100%), «против» — (\_\_\_%), «воздержались» — (\_\_\_%)

**Решили:** Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. 14 Чередовая г. Омска на 2024 год (прилагается).

**Вопрос № 4.** Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО "Сервис 4" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Слушали: Алексееву Людмилу Георгиевну

**Предложено:** Определить место хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО "Сервис 4" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Голосовали: «за» 537,4 (100%), «против» — (\_\_\_%), «воздержались» — (\_\_\_%)

**Решили:** Определить место хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО "Сервис 4" по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 2 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на 2 л. в 1 экз.
4. Список присутствующих лиц на общем собрании на 2 л. в 1 экз.
5. Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня на 3 л. в 1 экз.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений МКД на \_\_\_ л. в 1 экз.
7. План работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2024 год на 1 л. в 1 экз.
8. Размер платы за содержание жилого помещения на 2024 год на 1 л. в 1 экз.

Инициатор собрания:

АИ Алексеева Л.Г.  
Подпись расшифровка подписи дата

Председатель общего собрания:

АИ Алексеева Л.Г.  
Подпись расшифровка подписи дата

Секретарь общего собрания:

СВ Ковалева Е.И.  
Подпись расшифровка подписи дата

Счетная комиссия:

АИ Гажико Е.А.  
Подпись расшифровка подписи дата

СВ Казанов А.А.  
Подпись расшифровка подписи дата

АИ Ковалев С.В.  
Подпись расшифровка подписи дата