

ПРОТОКОЛ № 6

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Омск, ул. Являина Бедного, д. № 93,
проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с «25» 12 2023 г. по «27» 12 2023 г.

г. Омск

«27» 12 2023 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Юришина Ирина Григорьевна
проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. Являина Бедного, д. 93,

кв. 237 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 68,8 кв.м, на праве
собственности на основании: № 55:36:090302:19653-55/092/2021-1 от 08.05.2021

Место проведения собрания: г. Омск, ул. Являина Бедного, д. 93, кв. _____

Время и дата начала собрания: 18 ч. 00 мин. «25» 12 2023 г., дата окончания
приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «27» 12 2023 г.

Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск,
у подъезда № 4 дома № 93 по ул. Являина Бедного г. Омска 18 ч. 00
мин.

Заочная часть общего собрания состоялась с 19 ч. 00 мин. «25» 12 2023 г. до
20-00 ч. «27» 12 2023 г. Решения собственников по вопросам, поставленным на
голосование, принимались: до 20-00 ч. «27» 12 2023 г. по адресу: г. Омск, ул.
Я. Бедного, дом № 93, кв. № 237.

Подсчет голосов проводился: «27» 12 2023 г., место подсчета голосов:
644030, г. Омск, ул. Я. Бедного, д. 93, кв. 237.

Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в
ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. П. Некрасова, д.3), копий протокола общего собрания и
решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 644060, г.
Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО «Иртис 4»

Председатель собрания: Юришина Ирина Григорьевна
собственник кв. 237

Секретарь собрания: Гришук Анна Викторовна
собственник кв. № 64.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и
нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 1860 м².

Количество присутствующих лиц: 186 человек, согласно Списку присутствующих лиц
(Приложение № 4 к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: _____

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск,
ул. Являина Бедного, д. № 93 приняли участие собственники и их
представители в количестве 186 человек, обладающие количеством голосов 7592,7,
составляющих 60 % от общего количества голосов собственников помещений в доме.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание: председателя собрания: Юришина И. Г.
собственник кв. № 237; секретаря собрания: Гришук А. В.
собственник кв. № 64, избрание счетной комиссии в составе: Бурвершма Т. А.
(председатель); Гущев М. М. (секретарь);
Косович А. В. (член счетной комиссии) — голосование списком.

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в
размере 35 руб. 09 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС
не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании

общего имущества МКД. Утверждение Размера платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Вопрос № 3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 93 по ул. Д. Берного г. Омска на 2024 год (прилагается).

Вопрос № 4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО «Иргом 4» по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3.

РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Д. Берного, д. 93, проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Куртмыш У.Т., кв. № 234
секретаря общего собрания: Гришук А.В., кв. № 64
счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:
Безвершенов Г.А. кв. № 25 (председатель),
Тимова М.М. кв. № 1 (секретарь),
Косицина А.В. кв. № 170 (член счетной комиссии) -

(голосование списком).

Слушали: Безвершенов Г.А.

Предложено: Избрать председателем собрания: Куртмыш У.Т. - собственника кв. № 234; секретарем собрания: Гришук А.В. - собственника кв. № 64, избрать счетную комиссию в составе:

Безвершенов Г.А. (председатель, собственник кв. № 25);
Тимова М.М. (секретарь, собственник кв. № 1);
Косицина А.В. (член счетной комиссии, собственник кв. № 170);

№) - (голосование списком).

Голосовали: «за» 7592,7 (60%), «против» — (0%), «воздержались» — (0%)

Решили: Избрать председателем собрания: Куртмыш У.Т. - собственника кв. № 234; секретарем собрания: Гришук А.В. - собственника кв. № 64, избрать счетную комиссию в составе:

Безвершенов Г.А. (председатель, собственник кв. № 25);
Тимова М.М. (секретарь, собственник кв. № 1);
Косицина А.В. (член счетной комиссии, собственник кв. № 170);

— (голосование списком).

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 33 руб. 09 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утверждение Размера платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Слушали: Безвершенов Г.А.

Предложено: Установить плату за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 33 руб. 09 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Голосовали: «за» 7519,6 (58%), «против» 243,1 (2%), «воздержались» — (0%)

Решили: Установить плату за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 33 руб. 09 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании

общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Вопрос № 3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 93 по ул. Я. Бедного г. Омска на 2024 год (прилагается).

Слушали: Безвершинко Г.А.

Предложено: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 93 по ул. Я. Бедного г. Омска на 2024 год (прилагается).

Голосовали: «за» 7592,460 (%), «против» — (%), «воздержались» — (%)

Решили: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 93 по ул. Я. Бедного г. Омска на 2024 год (прилагается).

Вопрос № 4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО, Цитиш 4 по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Слушали: Безвершинко Г.А.

Предложено: Определить место хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО, Цитиш 4 по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Голосовали: «за» 7592,7 (%), «против» — (%), «воздержались» — (%)

Решили: Определить место хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО, Цитиш 4 по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 24 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 2 л. в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на 19 л. в 1 экз.
4. Список присутствующих лиц на общем собрании на 23 л. в 1 экз.
5. Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня на 34 л. в 1 экз.
6. Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений МКД на — л. в 1 экз.
7. План работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2024 год на 1 л. в 1 экз.
8. Размер платы за содержание жилого помещения на 2024 год на 1 л. в 1 экз.

Инициатор собрания:

Ильин Хурмуша А.Г. 27.12.23
Подпись расшифровка подписи дата

Председатель общего собрания:

Ильин Хурмуша А.Г. 27.12.23
Подпись расшифровка подписи дата

Секретарь общего собрания:

Тимова Тимова М.М. 27.12.23
Подпись расшифровка подписи дата

Счетная комиссия:

Безвершинко Хурмуша А.В. 27.12.23
Подпись расшифровка подписи дата

Безвершинко Безвершинко Г.А. 27.12.23
Подпись расшифровка подписи дата

Безвершинко Хурмуша А.В. 27.12.23
Подпись расшифровка подписи дата