

Утверждено:

Решением общего собрания
собственников помещений МКД
по ул. Карело-Финская, 23

Протокол от "26" 12 2024 г.

Председатель Совета МКД

Сущикова Сущикова

Утверждаю:

Директор ООО "Иртыш 4" В.Н.Ионин



Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов
на ХВС, ГВС, электроэнергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД
на жилом фонде ООО "Иртыш 4" по ул. Карело-Финская, 23

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (с НДС) с 1 января 2025 г
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и лифт (9-12 этажей)	руб. с 1 кв.м
Всего тариф без НДС	42,04
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	8,83
Содержание жилого дома:	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов: Техническое обслуживание лифтов Техническое освидетельствование лифтов Страхование лифтов	5,11 0,05
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание Текущий ремонт	7,13
Содержание лестничных клеток	6,57
Дератизация подвалов	3,12
	0,16
Содержание мусоропроводов	
Содержание придомовой территории	5,07
Содержание игровых и физкультурных объектов	3,37
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,02
	0,04
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, водоотведение, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,82
Обслуживание общедомового прибора учета	1,1
	0,65

Справочно:

Ведение Счета капитального ремонта	0,68
(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, водоотведение, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	