


Утверждено:

Решением общего собрания  
собственников помещений МКД  
по ул. Карело-Финская, 47

Протокол от "25" 12 2024 г.

Председатель Общего Собрания



Утверждаю:

Директор ООО "Иртыш 4" В.Н.Ионин



"31" декабря 2024 г.

### Размер платы

за содержание жилого помещения (без оказания услуг по уборке лестничных клеток)  
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов  
на ХВС, ГВС, электроэнергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД  
на жилом фонде ООО "Иртыш 4" по ул. Карело-Финская, 47

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (с НДС) с 1 января 2025 г
<b>Многэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме мусоропровода и лифта (2-х;3-х;4-х; 5-ти этажные )</b>	руб. с 1 кв.м
<b>Всего тариф без НДС</b>	<b>22,09</b>
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	4,64
<b>Содержание жилого дома:</b>	
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	6,16
Текущий ремонт	2,85
Содержание лестничных клеток	3,12
Дератизация подвалов, мусорных площадок	0,01
Содержание придомовой территории	5,26
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,01
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0
Обслуживание общедомового прибора учета	0