Утверждено:

Решением общего собрания собственников помещений МКД по ул.Д.Бедного,69

Протокол от "  " _____ 20___ г.

Председатель Совета МКД

_____

Утверждаю : _____

Директор ООО " Иртыш 4" В.Н.Ионин

" 31 " декабря 2024 г.

## Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД на жилом фонде ООО " Иртыш 4 " по ул.Д.Бедного,69

| | Жилой фонд по степени благоустройства | Размер платы ( без НДС ) с 1 января 2025 г |
|---|---|---|
| | | по Пост.№ 950-п от 06.12.2024г. |
| | **Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и лифт ( 9-12 этажей)** | руб. с 1 кв.м |
| | | |
| | **Всего тариф без НДС** | **31,36** |
| | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом) | 7,21 |
| | **Содержание жилого дома:** | |
| | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов:<br>Техническое обслуживание лифтов<br>Техническое освидетельствование лифтов | 5,11 |
| | Страхование лифтов | 0,04 |
| | Работы по содержанию несущих конструкций здания;<br>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем<br>Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание | 5,8 |
| | Текущий ремонт | 2,48 |
| | | |
| | Содержание лестничных клеток | 1,92 |
| | Дератизация подвалов, мусорных площадок | 0,21 |
| | Содержание мусоропроводов | 2,22 |
| | Содержание придомовой территории | 4,32 |
| | Содержание игровых и физкультурных объектов | 0 |
| | Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп | 0,04 |
| | | |
| | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования | 0,89 |
| | Работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования | 0,29 |
| | Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, водоотведение, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома. | 0,83 |
| | | |
| | Обслуживание общедомового прибора учета | 0 |

Справочно:

| | | |
|---|---|---|
| | (**) Плата за холодную воду,горячую воду,электрическую энергию,водоотведение, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме<br>Рассчитывается по индивидуальному расчету | |

(**) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии , водоотведения, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме , включаются в состав платы за содержание жилого помещения по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.