

Утверждено:

Решением общего собрания  
собственников помещений МКД  
по ул. 14-я Чередовая,6

Протокол от "20" 12 2018 г.

Утверждаю

Директор ООО "Иртыш 4" А.П.Поливин



" декабря 2018 г.

Председатель Совета МКД

*[Handwritten signature]*

**Размер платы**

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)  
без учета затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов  
на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД  
на жилом фонде ООО "Иртыш 4" по ул. 14-я Чередовая,6

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС) с 1 января 2019 г
<b>Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме мусоропровода и лифта ( 2-х;3-х;4-х; 5-ти этажные )</b>	руб. с 1 кв.м <b>19,03</b>
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	3,81
(*) Вывоз ТКО	1,48
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	4,75
Текущий ремонт	3,2
Резерв на непредвиденные расходы жилого дома	0,16
Содержание лестничных клеток	1,1
Дератизация подвалов, мусорных площадок	0,11
Содержание придомовой территории	2,97
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,02
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
(*) Вывоз крупногабаритного мусора	0,21
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0,6
(***) Уборка придомовой и предподъездной территории от несанкционированного складирования мусора	0,21
Обслуживание общедомового прибора учета	0,37

Справочно:

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,94
(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	

<\*> – расходы по обеспечению вывоза твердых коммунальных отходов, крупногабаритного мусора включаются в состав платы за содержание жилого помещения до применения единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации»;

(\*\*) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 января 2019 года по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.

(\*\*\*) Уборка придомовой и предподъездной территории от несанкционированного складирования мусора составляет : 50% - вывоз крупногабаритного мусора и 50 % вывоз строительного мусора, несанкционированных свалок и пр.мусора - включаются в состав платы за содержание жилого помещения с 1 января 2019 года до применения единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами

(---) Оплата ВДГО в квитанции выносятся отдельной строкой для удобства расчетов.